

Bericht
des Wirtschaftsprüfers
über die Review
der Jahresrechnung 2025

city com baden
5400 Baden

Bericht des Wirtschaftsprüfers
an den Vorstand des Vereins
city com baden
Theaterplatz 4
5400 Baden

Baden-Dättwil, 5. Februar 2026

Bericht des Wirtschaftsprüfers zur Jahresrechnung

Auftragsgemäss haben wir eine Review der Jahresrechnung (Bilanz und Erfolgsrechnung) der city com baden für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr vorgenommen.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, aufgrund unserer Review einen Bericht über die Jahresrechnung abzugeben.

Unsere Review erfolgte nach dem Schweizer Prüfungsstandard 910 "Review (prüferische Durchsicht) von Abschlüssen". Danach ist eine Review so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden, wenn auch nicht mit derselben Sicherheit wie bei einer Prüfung. Eine Review besteht hauptsächlich aus der Befragung von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie analytischen Prüfungshandlungen in Bezug auf die der Jahresrechnung zugrunde liegenden Daten. Wir haben eine Review, nicht aber eine Prüfung, durchgeführt und geben aus diesem Grund kein Prüfungsurteil ab.

Bei unserer Review sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Hüsser Gmür + Partner AG

Jonas Schwegler
dipl. Wirtschaftsprüfer

Noah Schwegler
dipl. Wirtschaftsprüfer

Beilage:
- Jahresrechnung (Bilanz und Erfolgsrechnung)

city com baden, Baden

BILANZ	31.12.2025		31.12.2024	
	CHF	%	CHF	%
AKTIVEN				
Flüssige Mittel	357'336		405'816	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	122'790		64'480	
CITY CARD und City-Gutscheine	122'790		64'480	
Übrige kurzfristige Forderungen	3'085		15'466	
Gegenüber Dritten	2'315		4'191	
Gegenüber Mitgliedern	770		11'275	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	22'729		34'164	
UMLAUFVERMÖGEN	505'941	71%	519'926	72%
Finanzanlagen	189'000		189'000	
Wertschriftendepot (AKB)	89'000		89'000	
Termingelder (AKB)	100'000		100'000	
Beteiligungen	15'001		15'001	
Limmatstadt AG	1		1	
TourismusRegion Baden AG	15'000		15'000	
Mobile Sachanlagen	1		1	
Weihnachtsbeleuchtung	1		1	
ANLAGEVERMÖGEN	204'002	29%	204'002	28%
Total Aktiven	709'943	100%	723'928	100%

city com baden, Baden

BILANZ	31.12.2025		31.12.2024	
	CHF	%	CHF	%
PASSIVEN				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	666'231		684'913	
CITY CARD und City-Gutscheine	666'231		684'913	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	12'747		8'173	
Gegenüber Dritten	12'747		8'173	
<i>Kurzfristiges Fremdkapital</i>	678'978	96%	693'085	96%
Fondskapital	22'376		22'376	
Zweckgebundener Fonds Sonntagsverkäufe	22'376		22'376	
FREMDKAPITAL	701'354	99%	715'461	99%
Vereinsvermögen am 31.12.	8'589		8'467	
Vereinsvermögen am 01.01.	8'467		8'059	
Jahresgewinn	122		407	
VEREINSVERMÖGEN	8'589	1%	8'467	1%
Total Passiven	709'943	100%	723'928	100%

city com baden, Baden

ERFOLGSRECHNUNG

	2025 CHF	%	2024 CHF	%
Mitgliederbeiträge	148'820	100%	154'150	100%
City-Gutscheine	-6'404	-4%	-29'577	-19%
Ertrag CITY CARD und City-Gutscheine	25'262		2'016	
Aufwand CITY CARD und City-Gutscheine	-31'665		-31'593	
Aktionen und Projekte	-96'136	-65%	-101'521	-66%
Ausgaben Frühlingsaktivitäten	-910		-3'470	
Ausgaben Winteraktivitäten	-5'000		-12'881	
TourismusRegion Baden AG	-54'050		-54'050	
Forum Einkaufsstadt	-14'743		-14'726	
CITY MEET Branchentreff Bau und Immobilien	-7'928		0	
Bauzone 5400	-500		-6'245	
Baden 4.0	-2'000		-2'000	
Sponsoring fremde Anlässe	-9'812		-8'150	
Werbung neue Mitglieder	-1'193		0	
Aufwand Vereinsführung	-49'117	-33%	-62'949	-41%
Entschädigung Sekretariat	-28'060		-28'800	
Porto-, IT-, Druck- sowie übriger Büroaufwand	-2'562		-16'641	
Anlässe und Sitzungen	-5'505		-5'223	
Verbandsbeiträge	-10'800		-10'850	
Spesen Vorstand	0		-382	
Versicherungen	0		-521	
Übrige Aufwände und Erträge	-2'190		-533	
Abschreibungen und Wertberichtigungen	-3'690	-2%	0	0%
Finanzerfolg	6'648	4%	5'075	3%
Finanzertrag	6'918		6'266	
Finanzaufwand	-270		-1'192	
A.o., einmaliger oder periodenfremder Erfolg	0	0%	57'606	37%
Auflösung von Rückstellungen	0		57'606	
Jahresergebnis vor Fondsveränderungen	122	0%	22'783	15%
Zuweisungen Fonds	0	0%	-22'376	-15%
Jahresgewinn	122	0%	407	0%